

**Asunto: Renta atrasada y aplicación de Ayuda Con La Renta de COVID-19 de California**

Estimado [Propietario],

Le escribo para informarle que he iniciado una aplicación conjunta para el programa Ayuda Con La Renta de COVID-19 de California del Estado de California para ayudar a cubrir la renta atrasada acumulada después del 1 de abril de 2020. Recibirá una notificación en su correo electrónico con un enlace a nuestra aplicación. Me gustaría animarle a completar la porción del propietario de nuestra aplicación conjunta para que el Estado pueda pagarle directamente por la renta atrasada en mi unidad.

Ya he cumplido con los requisitos de elegibilidad y he presentado la documentación necesaria para demostrar la elegibilidad. Ahora **me estoy comunicando con usted para animarle a completar la porción del propietario de nuestra aplicación conjunta, así con el fin de maximizar la cantidad de reembolso de renta que usted recibiría directamente del Estado de California.**

Si no completa la parte del propietario de nuestra aplicación, el estado no podrá pagarle directamente. **La ley federal permite siete (7) días para completar su parte de nuestra aplicación antes de que se le indique al estado que me pague los fondos directamente. El pago ocurre más rápido si aplicamos juntos.**

Para aplicar, deberá presentar una prueba de lo siguiente:

- Contrato de arrendamiento o renta que refleje el nombre del inquilino, la dirección de residencia y el pago mensual de la renta
- Libro mayor de renta o estado de cuenta de renta que muestre el saldo de la renta atrasada desde el 1 de abril de 2020.
- W-9 (para propósitos de impuestos.)

La asistencia pagada directamente a los propietarios en este programa califica como ingreso. Ninguna de la información que presente será visible para mí o accedida por mí de ninguna manera.

Para recibir más información y aplicar, visite [HousingIsKey.com](https://HousingIsKey.com) o llame al 833-430-2122. Gracias por considerar esta oportunidad. Se le agradece.

Gracias,  
[Inquilino]