



Main Office - Department of Housing (DOH)
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

Housing & Community Development (HCD)
Tel: (650) 802-5050

Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)
Tel: (650) 802-3300

Board of Supervisors:

Jackie Speier
Noelia Corzo
Ray Mueller
Lisa Gauthier
David Canepa

Director:
Raymond Hodges

HACSM Executive Director:
Debbie McIntyre

**CONDADO DE SAN MATEO – DEPARTAMENTO DE VIVIENDA
PLANES DE ACCIÓN ANUALES 2021-2022 y 2022-2023
AVISO DE MODIFICACIÓN SUSTANCIAL**

El condado de San Mateo está anunciando una enmienda sustancial a sus planes de acción anuales 2021-2022 y 2022-2023 para los programas de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario (CDBG), Asociación de Inversión HOME (HOME) y Subsidios para Soluciones de Emergencia (ESG) con el fin de utilizar los fondos CDBG no asignados de actividades que se cancelaron o que no utilizaron la totalidad de los montos otorgados por el condado.

Alrededor del 16 de enero de 2026, el condado de San Mateo tiene la intención de presentar la siguiente enmienda sustancial a sus planes de acción anuales para 2021-2022 y 2022-2023 al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) para que se adopte la siguiente medida:

- Asignar los fondos del CDBG de las actividades que se cancelaron o que no utilizaron la totalidad de los montos otorgados por el condado de la siguiente manera:
 - Asignar \$64,822.56 de los fondos CDBG 2021-2022 a Mercy Housing para apoyar el desarrollo del centro de cuidado infantil en Middlefield Junction.
 - Asignar \$835,177.44 de los fondos CDBG 2022-2023 a Mercy Housing para apoyar el desarrollo del centro de cuidado infantil en Middlefield Junction.

Antecedentes:

De acuerdo con los requisitos federales del HUD, el Consorcio HOME del condado de San Mateo desarrolla un Plan Consolidado (ConPlan) cada cinco años a fin de identificar las necesidades en materia de vivienda, desarrollo comunitario y desarrollo económico en todo el condado. Mediante un análisis de las necesidades actuales de vivienda, el estado del mercado de la vivienda y el proceso integral de participación comunitaria, el condado ha establecido una visión, prioridades y objetivos para asignar los fondos recaudados del HUD y así poder mejorar la vida de los residentes del condado. Al comienzo de cada nuevo año en el ciclo quinquenal de ConPlan, el condado crea un Plan de Acción Anual que describe los recursos previstos que se recibirán del HUD, los proyectos que se financiarán a través de esos recursos y los objetivos medibles que se alcanzarán a través de esos programas en ese año. De tanto en tanto, deben efectuarse cambios al ConPlan o al Plan de Acción Anual. Dependiendo de su alcance, estos cambios pueden catalogarse como enmiendas menores o enmiendas sustanciales.

El 4 de mayo de 2021, la Junta de Supervisores del condado de San Mateo celebró una audiencia pública y autorizó el Plan de Acción Anual (AAP) 2021-22. Después del 4 de mayo de 2021, el condado de San Mateo presentó el AAP final al HUD para su revisión y aprobación. El condado propone modificar este plan para realizar la asignación de fondos detallada en esta

enmienda sustancial.

El 3 de mayo de 2022, la Junta de Supervisores del Condado celebró una audiencia pública y autorizó el Plan de Acción Anual 2022-23. Después del 3 de mayo de 2022, el condado presentó el Plan de Acción Anual final al HUD para su revisión y aprobación. El condado propone modificar este plan para realizar la asignación de fondos detallada en esta enmienda sustancial.

Período de comentarios públicos

Desde el 16 diciembre de 2025 (o alrededor de esa fecha) al 16 de enero de 2026, todas las partes interesadas podrán aportar comentarios sobre el texto de los borradores de las enmiendas a los Planes de Acción Anuales 2021-2022 y 2022-2023 descritas en este aviso.

Se invita a las partes interesadas a enviar comentarios sobre la acción anterior a Douglas Frederick por correo electrónico a dwfrederick@smchousing.org. Todos los comentarios deben presentarse antes del 16 de enero de 2026.

Fecha de publicación: 16 de diciembre de 2025