



Main Office - Department of Housing (DOH)
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

Housing & Community Development (HCD)
Tel: (650) 802-5050

Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)
Tel: (650) 802-3300

Board of Supervisors:

Jackie Speier
Noelia Corzo
Ray Mueller
Lisa Gauthier
David Canepa

Director:
Raymond Hodges

HACSM Executive Director:
Debbie McIntyre

**NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS
FOR TIERED PROJECTS AND PROGRAMS**

Date of Publication: August 19, 2025
County of San Mateo, Department of Housing
264 Harbor Boulevard, Building A
Belmont, CA 94002
(650)802-5050

This notice is published in the San Mateo County Times and on the public notices section of the San Mateo County Department of Housing website at <https://www.smcgov.org/housing/doh-public-notice>

On or after August 27, 2025 the County of San Mateo Department of Housing will “authorize Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula, and Senior Coastsiders (The organizations receiving HUD funding to conduct Minor Home Repair) to” submit a request to the HUD Program Office/State administering agency for the release of FY 24 Community Planning and Development (CPD) and Community Development Block Grant (CDBG) funds under Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended, to undertake the following project:

Tier 1 Broad Review Project/Program Title: County of San Mateo Minor Home Repair Programs.

Purpose: The County of San Mateo has an abundance of housing in need of repair. With plenty of the houses that are occupied by individuals who have retained their homes for years, they lack the ability to conduct repairs themselves. These programs that are conducted by the organizations Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula, and Senior Coastsiders address the need for these repairs through the County of San Mateo.

Combined these organizations’ programs will assist approximately 80 single-family homes. They conduct assessments to determine what each home needs, then procures volunteers to conduct the assessed repairs, and are check through quality assurance through their own staff of experienced contractors and construction workers. This is done with the objective to maintain safe stable housing by addressing repairs to increase livability and safety of each home served.

Location: This program will serve single-family homes throughout the entirety of the County of San Mateo.

Project/Program Description: San Mateo County has a total of 4 Minor Home Repair Programs. Please see individual scope and proposed activities for each below:

Climate Resilient Communities (CRC), Resilient Homes Minor Home Repair Program - Program objectives are providing cost-effective minor home repair improvements/repairs in San Mateo County and Redwood City, focusing on health and safety, housing quality standards, increasing

energy/water conservation, making more homes eligible for energy/water weatherization improvements that would otherwise not be completed, and/or access modifications. Under the MHR program, the following are example services provided to eligible homes: Attic insulation, Water heater wrapping, Repair/replace HVAC, appliance testing/replacement, water leak testing, energy audits/concurrent energy education, quality control inspections, repair/replace doors, windows and fences, and weatherization in the home. Estimated funding for this program is \$60,000.00 for Fiscal Year 2025-2026. The matrix code associated with this program is 14A and the National Objective (Low to Moderate income Housing).

Rebuilding Together Peninsula (RTP), National Rebuilding Day (NRD) Home Rehab Program - Home Rehabilitation program leverages the collaborative support of volunteers, financial sponsors, and in-kind donations to deliver major critical repairs to low-income homeowners that lack the financial means and technical expertise to address the repair issues plaguing their health and safety. Each project goes through the process listed: 1. Application 2. Application and eligibility review 3. Scope of work development 4. Radon testing, if applicable 5. Document submission to jurisdiction 6. Site ER 7. "Notice to proceed" or denial. 8. A volunteer Construction Captain prepares the home for NRD 9. Repairs are completed by a team of volunteers on NRD. 10. Homeowner signs off. 11. final inspection. Estimated funding for this program is \$118,514.00 for Fiscal Year 2025-2026. The matrix code associated with this program is 14A and the National Objective (Low to Moderate income Housing).

Rebuilding Together Peninsula, Safe at Home - The main objective of the Safe at Home is that low-income homeowners, majority elderly and disadvantaged individuals, in San Mateo County have access to free home repair services that enable them to live in a dry, clean, pest-free, ventilated, safe, contaminant-free, maintained, thermally controlled, accessible, and affordable home. Each project goes through the following process: 1. Application 2. Application review and eligibility verification 3. Scope of work development. 4. If applicable, radon testing 5. Doc submission 6. Site ER 7. "Notice to proceed" or denial 8. Repairs/Rehabilitation conducted 9. Homeowner sign off. 10. Final Inspection. Estimated funding for this program is \$348,535.10 for Fiscal Year 2025-2026. The matrix code associated with this program is 14A and the National Objective (Low to Moderate income Housing).

Senior Coastsiders, Coastside Minor Home Repair - The mission of Senior Coastsiders is to support successful aging. One of the services we provide is minor home repair. The goal is to make the homes of low-income seniors and adults with disabilities safer and more accessible. General services include electrical, plumbing, and other repairs. The program also includes a major home repair day (MHRD). MHRD activities include: installing safety bars, building wheelchair ramps, repairing rotted stairs and decks, replacing flooring, enlarging doorways, painting, clearing outside debris for safety, and gardening. Both programs assess not only the request of the homeowner but other work that would improve safety and access. Estimated funding for this program is \$70,290.00 for Fiscal Year 2025-2026. The matrix code associated with this program is 14A and the National Objective (Low to Moderate income Housing).

Tier 2 site specific reviews will be completed for those laws and authorities not addressed in the tier 1 broad review for each address under this program when addresses become known.

Level of Environmental Review Citation:

Categorically Excluded per 24 CFR 58.35(a), and subject to laws and authorities at §58.5: 58.35(a)(3). All projects will be reviewed to meet this level of Environmental Review Citation, any project that does not meet this, or is unwilling to mitigation issues to reach compliance will be denied.

Tier 2 Site Specific Review: The site-specific reviews will cover the following laws and authorities not addressed in the Tier 1 broad review: This program falls under the broad level review of Tiering as outlined at 40 CFR 1508.28 and 24 CFR 58.15 and is the tier 1 review. Regulatory authorities that have been approved as compliant for all sites under this specific project in the tier 1 review are as follows:

- Clean Air
- Explosive and Flammable Hazards
- Farmlands Protection
- Sole Source Aquifers
- Wetlands Protection
- Wild and Scenic Rivers

Tier 2 site specific reviews will be completed for those laws and authorities not addressed in the tier 1 broad review for each address under this program when address become known. The site-specific reviews will cover the following laws and authorities not addressed in the Tier 1 broad review:

- Airport Hazards
- Flood Insurance
- Coastal Zone Management
- Contamination and Toxic Substances
- Endangered Species
- Floodplain Management
- Historic Preservation
- Noise Abatement and Control
- Environmental Justice

Mitigation Measures/Conditions/Permits (if any): Project evaluated will only be approved for funding to be used if they meet the following determination during the Tier 2 review: There are no extraordinary circumstances which would require completion of an Environmental Assessment, and this project may remain CEST.

Estimated Project Cost:

\$597,339.10 HUD Funding Commitments | \$893,740.65 Total Project Cost

The activity/activities proposed are categorically excluded under HUD regulations at 24 CFR Part 58 from National Environmental Policy Act (NEPA) requirements. An Environmental Review Record (ERR) that documents the environmental determinations for this project is on file may be examined at [Department of Housing | County of San Mateo, CA](#) or by contacting Eleazar Malabanan, HCD Specialist, at (628)222-3105 or emalabanan@smcgov.org.

If you are unable to access the internet or prefer a paper copy of the ERR, a copy can be mailed to you. Please request a paper copy from Eleazar Malabanan at the Department of Housing, 264 Harbor Boulevard, Building A, Belmont CA 94002, or telephone (628)222-3105 or via email at emalabanan@smcgov.org.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the County of San Mateo, Department of Housing, 264 Harbor Boulevard, Building A, Belmont, CA 94002 or through email to Eleazar Malabanan, emalabanan@smchousing.org, who is responsible for receiving and responding to comments. All comments received by August 26, 2025 will be considered by the County of San Mateo, Department of Housing prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The County of San Mateo Department of Housing certifies to HUD that Raymond Hodges, Certifying Officer, in his capacity as Director consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. HUD's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula, and Senior Coastsiders to use HUD program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

HUD will accept objections to its release of fund and the County of San Mateo Department of Housing's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the County of San Mateo Department of Housing; (b) the County of San Mateo Department of Housing has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by HUD; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to HUD San Francisco Regional Office (SFRO), Community Planning and Development (CPD) Division, at One Sansome Street, Suite 1200, San Francisco, CA 94104 or through email RROFSFRO@hud.gov. Potential objectors should contact HUD to verify the actual last day of the objection period.

Raymond Hodges, Director, Certifying Officer



Main Office - Department of Housing (DOH)
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

Housing & Community Development (HCD)
Tel: (650) 802-5050

Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)
Tel: (650) 802-3300

Board of Supervisors:

Jackie Speier
Noelia Corzo
Ray Mueller
Lisa Gauthier
David Canepa

Director:
Raymond Hodges

HACSM Executive Director:
Debbie McIntyre

AVISO DE INTENCIÓN PARA SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS CON EL FIN DE LLEVAR A CABO PROYECTOS Y PROGRAMAS ESCALONADOS

Fecha de publicación: 19 de agosto de 2025
Departamento de Vivienda del condado de San Mateo
264 Harbor Boulevard, Building A
Belmont, CA 94002
(650)802-5050

Este aviso está publicado en el periódico San Mateo County Times y en la sección de avisos públicos del sitio web del Departamento de Vivienda del condado de San Mateo en <https://www.smcgov.org/housing/doh-public-notice>.

A partir del 27 de agosto de 2025, el Departamento de Vivienda (HUD, por sus siglas en inglés) del condado de San Mateo autorizará a Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula y Senior Coastsiders (las organizaciones que reciben fondos del HUD para llevar a cabo reparaciones menores de viviendas) a presentar una solicitud al organismo administrador estatal o a la Oficina de Programas del HUD para que se liberen los fondos de Planificación y Desarrollo Comunitario (CPD, por sus siglas en inglés) y Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés) del año fiscal 2024, conforme al título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario (*Housing and Community Development Act*) de 1974, así como sus enmiendas, con el fin de llevar a cabo el siguiente proyecto:

Título del proyecto/programa de evaluación general de nivel 1: Programa de Reparaciones Menores de Viviendas del Condado de San Mateo.

Propósito: En el condado de San Mateo hay una gran cantidad de viviendas que necesitan reparación. Muchas de las viviendas están ocupadas por personas que han conservado sus hogares durante años pero que no tienen la capacidad de realizar reparaciones por sí mismas. Estos programas que llevan a cabo las organizaciones Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula y Senior Coastsiders abordan la necesidad de realizar estas reparaciones por medio del condado de San Mateo.

Los programas combinados de estas organizaciones ayudarán a aproximadamente 80 viviendas unifamiliares. Estas organizaciones realizan evaluaciones para determinar lo que necesita cada hogar; luego, contratan voluntarios para llevar a cabo las reparaciones evaluadas, y estas se verifican a través de la garantía de calidad a través de su propio personal de contratistas experimentados y trabajadores de la construcción. Estos trabajos se hacen con el objetivo de mantener una vivienda segura y estable abordando las reparaciones para aumentar la habitabilidad y la seguridad de cada hogar atendido.

Ubicación: Mediante este programa, se proporcionará asistencia para la reparación de viviendas unifamiliares en todo el condado de San Mateo.

Descripción del proyecto/programa: El condado de San Mateo cuenta con un total de cuatro programas de reparaciones menores de viviendas. A continuación, se presenta el alcance y las actividades propuestas de cada uno:

Programa de Reparaciones Menores en Viviendas Resilientes de Climate Resilient Communities (CRC): Los objetivos del programa son proporcionar reparaciones o mejoras menores rentables en hogares ubicados en el condado de San Mateo y la ciudad de Redwood, con énfasis en la salud y la seguridad, el cumplimiento de los estándares de calidad de vivienda, el aumento de la conservación de energía y agua, la adecuación de más hogares para que puedan recibir mejoras de climatización energética/hídrica que, de otro modo, no se llevarían a cabo, y/o la realización de modificaciones para mejorar el acceso. En el marco del programa Reparaciones Menores de Viviendas (MHR), se ofrecen los siguientes servicios a los hogares que cumplan con los requisitos de elegibilidad, a modo de ejemplo: Aislamiento de áticos, envoltura de calentadores de agua, reparación o reemplazo de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC, por sus siglas en inglés), pruebas y/o reemplazo de electrodomésticos, pruebas de detección de fugas de agua, auditorías energéticas y asesoramiento sobre eficiencia energética en simultáneo, inspecciones de control de calidad, reparación o reemplazo de puertas, ventanas y cercas, así como trabajos de climatización en la vivienda. El financiamiento previsto para este programa es de \$60,000.00 para el año fiscal 2025-2026. El código matriz asociado a este programa es el 14A y el Objetivo Nacional (Vivienda de ingresos bajos a moderados).

Programa de Reparación Integral de Viviendas del Día Nacional de la Reconstrucción (NRD, por sus siglas en inglés) de la organización Rebuilding Together Peninsula (RTP): Este programa de reparación integral de viviendas aprovecha el apoyo colaborativo de voluntarios, patrocinadores financieros y donaciones en especie para llevar a cabo reparaciones críticas de gran envergadura en viviendas de propietarios de bajos ingresos que carecen de los medios económicos y del conocimiento técnico necesario para abordar los problemas de reparación que afectan su salud y seguridad. Cada proyecto pasa por el siguiente proceso: 1. Solicitud 2. Revisión de solicitud y de los criterios de elegibilidad 3. Elaboración del alcance del trabajo 4. Pruebas de radón, si corresponde 5. Presentación de documentos ante la jurisdicción correspondiente 6. Evaluación ambiental del sitio 7. "Aviso para proceder" o denegación. 8. El jefe de obra voluntario prepara la vivienda para el NRD 9. Las reparaciones son realizadas por un equipo de voluntarios durante el NRD. 10. El propietario firma. 11. Se realiza la inspección final. El financiamiento previsto para este programa es de \$118,514.00 para el año fiscal 2025-2026. El código matriz asociado a este programa es el 14A y el Objetivo Nacional (Vivienda de ingresos bajos a moderados).

Programa "Safe at Home" de Rebuilding Together Peninsula:

El objetivo principal del programa Safe at Home es garantizar que los propietarios de vivienda de bajos ingresos (en su mayoría, personas mayores y personas en situación de vulnerabilidad) del condado de San Mateo tengan acceso a servicios gratuitos de reparación de viviendas. Estos servicios les permiten vivir en una vivienda seca, limpia, libre de plagas, ventilada, segura, libre de contaminantes, en buen estado de mantenimiento, controlada térmicamente, accesible y asequible. Cada proyecto pasa por el siguiente proceso: 1. Solicitud 2. Revisión de la solicitud y verificación de los criterios de elegibilidad 3. Elaboración del alcance de trabajo. 4. Pruebas de radón, si corresponde 5. Presentación de documentos 6. Evaluación ambiental del sitio 7. "Aviso

para proceder" o denegación 8. Ejecución de reparaciones/reparación integral 9. Firma del propietario. 10. Inspección final. El financiamiento previsto para este programa es de \$348,535.10 para el año fiscal 2025-2026. El código matriz asociado a este programa es el 14A y el Objetivo Nacional (Vivienda de ingresos bajos a moderados).

Programa de Reparaciones Menores de Viviendas en la zona costera de la organización Senior Coastsiders: Uno de los servicios que ofrecemos es la reparación menor de viviendas. El objetivo del programa es mejorar la seguridad y accesibilidad de las viviendas de personas mayores de bajos ingresos y adultos con discapacidades. Los servicios generales incluyen reparaciones eléctricas, de plomería y otras reparaciones menores. El programa también incluye una jornada especial de reparaciones mayores de viviendas (MHRD, por sus siglas en inglés). Entre las actividades realizadas durante la jornada de MHRD, se encuentran las siguientes: instalación de barras de seguridad, construcción de rampas para sillas de ruedas, reparación de escaleras y terrazas deterioradas, reemplazo de pisos, ampliación de puertas, pintura, remoción de escombros exteriores por razones de seguridad y jardinería. Ambos programas evalúan no solo la solicitud específica del propietario, sino también otras mejoras necesarias para aumentar la seguridad y el acceso. El financiamiento previsto para este programa es de \$70,290.00 para el año fiscal 2025–2026. El código matriz asociado a este programa es el 14A y el Objetivo Nacional (Vivienda de ingresos bajos a moderados).

Las evaluaciones específicas del sitio de nivel 2 se completarán para aquellas leyes y autoridades que no se aborden en la evaluación general de nivel 1 para cada dirección incluida en este programa una vez que se conozcan las direcciones.

Referencia normativa que establece el nivel de evaluación medioambiental:

Excluido categóricamente conforme al título 24, parte 58.35(a), del Código de Reglamentos Federales (CFR, por sus siglas en inglés), y sujeto a las leyes y autoridades establecidas en la sección 58.5: 58.35(a)(3). Todos los proyectos serán evaluados para verificar el cumplimiento con este nivel de evaluación ambiental, cualquier proyecto que no cumpla con este requisito, o no demuestre disposición para aplicar medidas de mitigación que garanticen el cumplimiento, será denegado.

Evaluación específica del sitio de nivel 2: Las evaluaciones específicas del sitio contemplarán las siguientes leyes y autoridades no abordadas en la evaluación general de nivel 1: Este programa se encuentra dentro del alcance de una evaluación de nivel general conforme al esquema de "evaluación en niveles" (*Tiering*), según lo establecido en el título 40, parte 1508.28, y el título 24, parte 58.15, del CFR, y corresponde a la evaluación de nivel 1. Los aspectos regulados que han sido evaluados y considerados en cumplimiento para todos los sitios incluidos en este proyecto, en la evaluación de nivel 1, son los siguientes:

- Aire limpio
- Peligros por sustancias explosivas e inflamables
- Protección de tierras de cultivo
- Acuíferos de fuente única
- Protección de humedales
- Ríos silvestres y pintorescos

Se llevarán a cabo evaluaciones específicas del sitio (nivel 2) para aquellos aspectos regulados que no se hayan abordado en la evaluación general de nivel 1 y para cada dirección incluida en este programa, una vez que se conozcan las direcciones. Las evaluaciones específicas del sitio contemplarán los siguientes aspectos no abordados en la evaluación general de nivel 1, conforme a las leyes y autoridades correspondientes:

- Riesgos aeroportuarios
- Seguro contra inundaciones
- Gestión de zonas costeras
- Contaminación y sustancias tóxicas
- Especies en peligro de extinción
- Gestión de terrenos aluviales
- Conservación histórica
- Reducción y control del ruido
- Justicia ambiental

Medidas de mitigación, condiciones o permisos (si los hubiera): Los proyectos evaluados solo se aprobarán para recibir financiamiento si, durante la revisión de nivel 2, se determina lo siguiente: Que no existen circunstancias extraordinarias que requieran la realización de una evaluación ambiental, y que el proyecto puede seguir clasificándose como CEST (Excluido categóricamente, sujeto a revisión).

Coste estimado del proyecto:

\$597,339.10 Compromisos de financiamiento de HUD | \$893,740.65 Coste total del proyecto

Las actividades propuestas están categóricamente excluidas conforme a los reglamentos del HUD establecidos en el título 24, parte 58, del Código del CFR, o los requisitos de la Ley de Política Ambiental Nacional (NEPA, por sus siglas en inglés). El Registro de Evaluación Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés), que contiene las determinaciones ambientales relacionadas con este proyecto, está disponible para su consulta en el [Departamento de Vivienda | Condado de San Mateo, CA](#). También puede solicitarse comunicándose con Eleazar Malabanan, Especialista en Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD, por sus siglas en inglés), al (628)222-3105 o por correo electrónico a emalabanan@smcgov.org.

Si no puede acceder a Internet o prefiere una copia en papel del ERR, podemos enviar una copia por correo. Solicite una copia en papel a Eleazar Malabanan por correo postal al Departamento de Vivienda, 264 Harbor Boulevard, Edificio A, Belmont CA 94002, por teléfono al (628) 222-3105 o por correo electrónico a emalabanan@smcgov.org.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo u organismo puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR al Departamento de Vivienda del condado de San Mateo, a la dirección 264 Harbor Boulevard, Edificio A, Belmont, CA 94002 o por correo electrónico a Eleazar Malabanan a emalabanan@smchousing.org, quien es responsable de recibir y responder a los comentarios. El Departamento de Vivienda del condado de San Mateo considerará todos los comentarios recibidos antes del 26 de agosto de 2025, antes de autorizar la

presentación de una solicitud de liberación de fondos. En los comentarios se debe especificar a qué aviso se está haciendo referencia.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El Departamento de Vivienda del condado de San Mateo certifica al HUD que Raymond Hodges, en calidad de oficial certificante, acepta reconocer la jurisdicción de los tribunales federales si se interpone una acción legal para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de evaluación ambiental y que estas responsabilidades se han asumido. La aprobación de la certificación por parte del HUD cumple con sus responsabilidades conforme a la Ley de Política Ambiental Nacional (NEPA) y a las leyes y autoridades correspondientes, y autoriza a Climate Resilient Communities, Rebuilding Together Peninsula y Senior Coastsiders a utilizar los fondos del programa del HUD.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El HUD aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación del Departamento de Vivienda del condado de San Mateo por un período de quince días a partir de la fecha de presentación anticipada o la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en uno de los siguientes motivos: (a) la certificación no fue otorgada por el oficial certificador del Departamento de Vivienda del condado de San Mateo; (b) el Departamento de Vivienda del condado de San Mateo ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hecho una observación según lo exigido por los reglamentos del HUD establecidos en el título 24, parte 58 del CFR; (c) el beneficiario de la subvención u otro participante en el proceso ha comprometido fondos o incurrido en costos no autorizados por el título 24, parte 58, del CFR antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del HUD; u (d) otro organismo federal que actúa de conformidad con el título 40, parte 1504, del CFR ha hecho una observación por escrito que establece que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben elaborarse y presentarse de acuerdo con los procedimientos exigidos (título 24, parte 58, sección 58.76) ante la División de Planificación y Desarrollo Comunitario (CPD) de la Oficina Regional del HUD de San Francisco (SFRO) por correo postal a One Sansome Street, Suite 1200, San Francisco, CA 94104 o por correo electrónico RROFSFRO@hud.gov. Quienes se opongan deben comunicarse con el HUD para verificar el último día real del período de objeción.

Raymond Hodges, director, oficial certificador